Commissione Consiliare "TERRITORIO"

Verbale seduta del 12/03/2012.

Alle ore 18.30 del giorno 12/03/2012, presso la Sede comunale, si è riunita la Commissione Consiliare Permanente " TERRITORIO", convocata in data 07/03/2012 con avviso prot. n. 10732, risultando all'appello nominale:

	Cognome nome	**Presenti**	Assenti	entra alle ore.....
1	Benedetti Filippo		X	
2	Delizi Zaira		X	
3	Mosconi Mario Giovanni (P)	X		
4	Torraca Umberto	X		
5	Caldan Carlo	X		
6	Sorrentino Antonio	X		
7	Zilioli Umberto	X		
8	Grassi Giorgio	X		
9	Massetti Gianfranco	X		
10	Scorta Michela		X	
11	Anelli Mauro	X		

Partecipano inoltre alla seduta:

- l' Assessore alla viabilità Giovanni Di Maio;
- il Consigliere comunale Mauro De Simone;
- il Consigliere comunale Giacinto Maurizio Rimoldi;
- il responsabile del servizio Opere e Lavori Pubblici arch. Andrea Bottin;

Svolge il ruolo di Segretario arch. Meri Barichello, dipendente del settore Pianificazione del Territorio.

Il Presidente, accertato che la Commissione è validamente costituita, invita i presenti a trattare gli argomenti iscritti all'ordine del giorno:

1. **Approvazione verbale della seduta del 24 ottobre 2011.**

   La Commissione all'unanimità approva il verbale della seduta del 24 ottobre 2011.

2. **Ipotesi intervento segnaletica stradale ambito passaggio a livello Palazzolo.**

   Introduce l'argomento l'assessore Giovanni Di Maio che relaziona in ordine alle problematiche rilevate, in parte segnalate dai cittadini, nonché oggetto di interpellanza da parte del consigliere Grassi, relative alla viabilità nel quartiere di Palazzolo nell'ambito adiacente alla stazione ferroviaria (FNM).

   Le principali problematiche rilevate sono l'accodamento, a passaggio a livello chiuso, lungo la via Coti Zelati, nonché la criticità di mobilità e sosta durante il periodo di entrata ed uscita dalla scuola elementare Fisogni di via Mazzini. Tali fenomeni, con particolare riferimento agli orari di punta hanno ripercussione nell'ambito interessato.

Lo stesso assessore ricorda che tali problematiche sono state portate all'attenzione della Giunta Comunale e condivise con i consiglieri di quartiere durante un incontro avvenuto in Comune.

L'arch. Andrea Bottin, invitato dall'assessore Di Maio ad integrare quanto sopra esposto, evidenzio che, a seguito di sopralluogo ed analisi delle criticità si rileva che uno dei fattori scatenanti è la carenza di una adeguata segnaletica/cartellonistica che indirizzi al sottopasso di via per la Stazione. In tal senso si rende necessario sviluppare un piano per la segnaletica che intercetti i flussi di traffico est-ovest sin dalle rotatorie di accesso al quartiere favorendo l'utilizzo del sottopasso. Tali cartelli saranno posizionati nelle zone strategiche del territorio. A supporto della cartellonistica esterna è ipotizzabile la posa di un cartello luminoso, alla'altezza di via Manzoni, che si attiva in coincidenza con l'abbassamento del passaggio a livello invitando all'uso del sottopasso.

Il consigliere Rimoldi ricorda che all'interno del Piano Urbano del Traffico del 2003, elaborato dalla soc. Polinomia, vennero svolti alcuni studi con analisi dei flussi di traffico nell'ambito della stazione ferroviaria di Palazzolo proponendo alcune possibili soluzioni di gestione del traffico suggerendone la presa in considerazione come dato storico.

L'arch. Bottin evidenzia che si stanno monitorando i flussi di traffico e si faranno interventi, in prima battuta, sulla cartellonistica ed alcuni interventi puntuali su manufatti stradali (imbocco parcheggio da via Manzoni, rotatoria via Reali/ang. Magenta) per monitorare la situazione e nel caso provvedere ad interventi più radicali. Su questo tema potrebbe esser utile coinvolgere i cittadini attraverso un questionario e successivamente la commissione per valutare i risultati.

Il consigliere Grassi che prende atto della proposta dell'Amministrazione e conviene che risponde alle richieste inoltrate dai cittadini che lui aveva riproposto nella sua interpellanza. Auspica che a fronte del monitoraggio si possa successivamente rivalutare la questione e proporre eventuali altre soluzioni.

Il consigliere Caldan propone di valutare un'ipotesi di coordinamento tra il rosso semaforico dell'incrocio via Coti Zelati/ via S. Ambrogio con l'abbassamento del passaggio a livello. Inoltre evidenzia la necessità di porre maggiormente in sicurezza l'attraversamento stradale verso la scuola Fisogni senza arrecare riflessi sulla percorrenza del sottopasso, lamentando altresì la mancanza dello scivolo per i disabili.

Il consigliere Massetti propone di eliminare l'attraversamento pedonale all'imbocco del sottopasso invitando i pedoni ad un attraversamento maggiormente in sicurezza.

Nel prendere atto delle segnalazioni evidenziate che saranno oggetto di approfondimento, l'arch. Bottin comunica che l'ARPA ha svolta sul territorio comunale nell'ambito della "Relazione campagna di qualità dell'Aria" le rilevazioni delle emissioni nell'aria. Le risultanze riferiti alle campagne del 2005 e del 2010, sono già reperibili sul sito istituzionale di ARPA. I dati riferiti alla campagna svolta dal 10/01/2012 al 14/02/2012 presso la scuola Fisogni in via Manzoni 31 saranno a disposizione a breve.

Il consigliere Rimoldi propone l'installazione di telecamere per videosorvegliare il sottopasso.

L'assessore Di Maio rispondere che saranno valutate tutte le proposte avanzate dai sig.ri consiglieri.

Esce l'ass. Giovanni Di Maio e l'arch. Andrea Bottin alle ore 19.35

Entra il vicesindaco e assessore all'Urbanistica Gianluca Bogani, l'assessore all'ecologia, educazione ambientale, verde pubblico e parchi, trasporti, reti idriche,

fognarie e tecnologiche Andrea Tonello, il direttore del settore Pianificazione del Territorio arch. Michele Battel, l'arch. Sergio Dinale alle ore 19.35.

3. **PGT presentazione del gruppo di professionisti che si sono aggiudicati il bando relativo ai servizi attinenti all'urbanistici relativi alla redazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio ed illustrazione di quanto fin qui svolto in merito alla stesura del PGT.**

Introduce l'argomento l'assessore Gianluca Bogani presentando l'arch. Dinale, intervenuto in rappresentanza dello studio D:RH vincitore del bando per la redazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio, comunicando che ha provveduto a consegnare all'arch. Dinale le linee guida dell'Amministrazione comunale e il materiale elaborato dalle opposizioni.

L'arch. Dinale presenta lo studio D:RH ai sig.ri consiglieri informa sullo stato di avanzamento dei lavori per la redazioni degli atti del Piano di Governo del Territorio. Attualmente il team di progetto sta procedendo in una fase conoscitiva del territorio, anche in base ai documenti forniti dall'amministrazione. È in atto un confronto con la parte tecnica degli uffici per verificare lo stato di attuazione dei piani e dei progetti. Come obiettivi a breve termine c'è la definizione della sintesi della fase conoscitiva e delle linee guida del piano.

Il consigliere Massetti afferma che alla scadenza data dalla legge regionale per l'approvazione del piano mancano circa 8 mesi. Sarà un tempo sufficiente per l'approvazione? Evidenzia la necessità di programmare, anche con l'utilizzo di un cronoprogramma dei momenti di confronto con la commissione del territorio.

Entra il coordinatore del PdL Elia Torraca alle ore 19.48.

L'ass. Bogani comunica che appena sarà pronta una bozza dei documenti costituenti il PGT sarà sua premura portarla in commissione. Inoltre a breve partirà il processo di Valutazione Ambientale Strategica. Considerati i tempi tecnici ristretti l'adozione sarà possibile entro fine anno, l'approvazione definitiva è più difficile.

Il consigliere Rimoldi sottolinea come il processo del Piano di Governo del Territorio deve essere condiviso e pubblicizzato anche tramite l'utilizzo del sito web del comune di Paderno Dugnano, e cita come esempio Bollate. Ogni step delle linee guida che delibera il consiglio devono essere discusse e condivise anche in Commissione Territorio, in modo tale che al traguardo delle prossime elezioni, un eventuale cambio di schieramento politico alla guida dell'amministrazione comunale, non comporti il rifacimento dello strumento urbanistico e cita gli esempi di Bovisio Masciago e Milano.

Esce l'arch. Dinale alle ore 19.50.

4. **Acquisizione gratuita al patrimonio comunale di parziale d'area in fregio alla via Valassina di cui al mappale 948 del foglio11 da parte della società EDILMAN srl e i sigg. Guerrato Stefano, Fusaro Federica e Ranghetti Cristina.**

Il direttore del settore Pianificazione del Territorio Battel illustra la necessità di fare un passaggio in Consiglio Comunale per completare l'iter per la cessione di area posta in fregio a via Valassina e la sua acquisizione al patrimonio comunale. Per ragioni

tecniche non è stato possibile predisporre la bozza della delibera di consiglio su cui esprimere parere. Si rimanda quindi la discussione alla prossima commissione del territorio.

L'ass. Bogani dichiara che la questione è stata procrastinata a causa di contrattazione con i privati cedenti al fine che gli stessi consegnassero l'area in condizioni di immediato utilizzo, ovverosia asfaltata.

Il consigliere Rimoldi chiede perché acquisire l'area, quando le linee guida del consiglio comunale prevedevano, per questi casi, l'assoggettamento all'uso pubblico?

Il consigliere Massetti solleva la questione del parcheggio posto lungo via don Minzioni.

L'ass. Bogani risponde al consigliere Massetti che la situazione di quel parcheggio verrà regolarizzata all'interno del piano di lottizzazione C.44.

5. **Intitolazione future via da proporre alla Giunta Comunale.**

Il consigliere Caldan chiede se è possibile demandare alla Commissione Territorio l'intitolazione di nuove vie, benché la sede istituzionale sia la Giunta Comunale.

L'ass. Bogani suggerisce che se i consiglieri hanno proposte per la titolazione delle vie di inoltrarle alla Giunta Comunale.

Il consigliere Rimoldi ribadisce che la commissione territorio può raccogliere le indicazioni dei consiglieri che poi le trasmetterà alla Giunta Comunale.

Il consigliere Sorrentino puntualizza che le nuove proposte siano utilizzate per la titolazione di nuove vie e non per cambiare nome a via esistenti, in modo tale da non creare disagio ai cittadini.

Il consigliere Caldan propone di intitolare una nuova via a Gianfranco Miglio e un parco a don Carlo Buzzi, nonostante non siano passati 10 anni dalla sua morte.

Alle ore 20.00 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE